

***Casa Térrea 154,56M<sup>2</sup> Jardins Porto***





*Ver no site*

## **CASA TÉRREA - JARDINS PORTO**

**Lote: 308,67 m<sup>2</sup>**

**Área construída: 154,56 m<sup>2</sup>**

- **3 suítes plenas, sendo suíte master com amplo espaço para closet**
- **Sala ampla com pé-direito duplo e ambientes integrados**
- **Corredores laterais em ambos os lados da casa**
- **Escaninho externo e escaninho na cobertura**

### **Acabamentos e Diferenciais:**

- **Cobertura em laje impermeabilizada com manta asfáltica + isolamento EPS (sem telhado)**
  - **Porcelanato 0,84 x 0,84**
  - **Esquadrias em alumínio com persianas**
  - **Portas internas PORMADE (batentes em WPVC - não absorvem umidade)**
  - **Granito cinza escovado nas bancadas**
  - **Quartzito na suíte master**
  - **Cozinha e Gourmet**
  - **Revestimento do piso ao teto**
  - **Ilha gourmet com dutos prontos para coifa**
  - **Cubas esculpidas em granito escovado e torneira gourmet**
  - **Churrasqueira a carvão com iluminação e exaustão**
- ### **Infraestrutura e Tecnologia:**
- **Pontos elétricos em cortineiros prontos para automação**

- **Infra para CFTV**
- **Previsão para aquecimento solar (torneiras e chuveiros)**
- **Tomada para carro elétrico na garagem**
- **Fachada e Funcionalidade**
- **Fachada moderna e imponente, com leitura de sobrado**
- **Porta de entrada em alumínio lambril**
- **Portão de garagem que garante privacidade e integração com sala/cozinha em eventos**

**Observação Importante**

**As informações contidas neste anúncio podem sofrer alterações a qualquer tempo, sem aviso prévio.  
Confirme sempre os dados atualizados.**

A photograph of a modern house entrance with a concrete walkway leading to a dark, textured door. A large, semi-transparent logo for 'MIL IMÓVEL' is overlaid in the center. The logo features a stylized house icon above the word 'MIL' in large, bold, sans-serif letters, with 'IMÓVEL' in a smaller font below it, all contained within a rounded rectangular shape.

**MIL**  
**IMÓVEL**



MIL  
ImóVEL



MIL  
ImóVEL



MIL  
Imóvel







**MILL**  
ImóVEL







MIL  
IMÓVEL







MIL  
Imóvel



MIL  
Imóvel

MIL  
IMÓVEL



<https://www.milimovel.com.br>